

Annonce définitive du résultat final

de l'offre publique d'échange de

Novavest Real Estate AG, Zurich, Suisse

sur toutes les actions nominatives A d'une valeur nominale
de CHF 10.00 chacune se trouvant en mains du public de

Pretium AG, Frauenfeld, Suisse

Offre publique d'échange

Le 26 juin 2014, Novavest Real Estate AG, Zurich, Suisse («**Novavest**» ou «**Offrant**») a publié une offre publique d'échange («**Offre**»), au sens des art. 22 ss. de la Loi fédérale sur les bourses et le commerce des valeurs mobilières, portant sur toutes les actions nominatives A en circulation de Pretium AG, Frauenfeld, Suisse («**Pretium**») d'une valeur nominale de CHF 10.00 chacune («**Actions Pretium A**»). Le rapport d'échange est de 1 (une) action nominative A de Novavest d'une valeur nominale de CHF 35.00 chacune pour 2 (deux) Actions Pretium A, déduction faite du montant brut de tout éventuel effet dilutif intervenant jusqu'à l'exécution de l'Offre, comme détaillé dans le prospectus de l'offre du 26 juin 2014 («**Prospectus**»).

Résultat intermédiaire définitif

Au moment de la publication du prospectus de l'offre en date du 26 juin 2014, l'Offrant ou les personnes agissant de concert avec lui détenaient 188'549 Actions Pretium A, ainsi que 3'000'000 actions nominatives B de Pretium AG d'une valeur nominale de CHF 1.00 («**Actions Pretium B**»; ensemble les «**Actions Pretium**»).

Depuis la publication du Prospectus en date du 26 juin 2014 jusqu'à la fin du délai supplémentaire en date du 28 août 2014, 16h00 HEC, Novavest ou les personnes agissant de concert avec lui n'ont acquis aucune Actions Pretium en dehors du cadre de l'Offre.

Jusqu'à l'expiration du délai supplémentaire au 28 août 2014, 16h00 HEC, 994'009 Actions Pretium A ont été apportées à Novavest dans le cadre de l'offre d'échange, soit 64.90% du capital-actions existant de Pretium au 26 juin 2014, respectivement 95.29% des 1'043'125 Actions Pretium A sur lesquelles porte l'Offre (taux de réussite).

À l'échéance du délai supplémentaire, la participation de Novavest totalise 1'182'558 Actions Pretium A, ainsi que 3'000'000 Actions Pretium B déjà détenues, soit 96.79% du capital-actions existant de Pretium au 26 juin 2014 (respectivement 98.84% des droits de vote).

Le tableau ci-dessous résume le résultat final définitif:

	Nombre d'Actions Pretium A	Nombre d'Actions Pretium B	Capital- actions	Droits de vote	Taux de réussite
Nombre d'actions détenues par l'Offrant et les personnes agissant de concert avec lui avant l'Offre	188'549	3'000'000	31.90%	75.35%	
Nombre d'actions apportées	994'009	–	64.90%	23.49%	95.29%
Résultat final définitif	1'182'558	3'000'000	96.79%	98.84%	

Réalisation des conditions

À l'échéance du délai supplémentaire, la condition (a) décrite dans le Prospectus d'Offre sous B.8 (*Conditions*) est réalisée.

Les conditions (b), (c), (d), (e) et (f) décrites à la section B.8 (*Conditions*) reste valable jusqu'à l'exécution de l'Offre.

Exécution

Sous réserve d'un report de l'exécution conformément à la Section B.8 (*Conditions*) du Prospectus d'Offre, le terme d'exécution est actuellement prévu le 5 septembre 2014.

Restrictions à l'Offre

L'Offre est soumise aux restrictions spécifiées dans le Prospectus du 26 juin 2014.

Documentation

Le Prospectus, ainsi que les publications ultérieures relatives à l'Offre, peuvent être téléchargés gratuitement en allemand et en français à l'adresse internet www.takeover.ch ou depuis le site internet de l'entreprise à l'adresse www.novavest.ch/investor-relations/angebotpretium-ag/.

Lieu et date

Zurich, le 3 septembre 2014

Identification	N° de valeur	ISIN	Symbole
Actions nominatives A de Pretium d'une valeur nominale de CHF 10.00 chacune	4862332s	CH0048623323	PREN
Actions nominatives A de Novavest d'une valeur nominale de CHF 35.00 chacune	21218624s	CH0212186248	NREN

Banque mandatée :



J. SAFRA SARASIN



Sustainable Swiss Private Banking since 1841